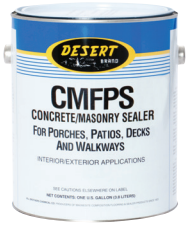
DESERT BRAND

Decking and Sealer Products Since 1923

Concrete/Masonry Floor Paint & Sealer (CMFPS)

Boletín Técnico



Desert Brand Concrete/Masonry Floor Paint and Sealer (CMFPS) es un recubrimiento de látex acrílico de alta calidad formulado especialmente para mejorar y proteger superficies de transito de piso nuevos o viejos de concreto/mampostería incluyendo previamente sellados escaleras, plataformas y pisos de oxicloruro de magnesio. CMFPS sella porches, terrazas, plataformas y pasarelas de concreto/mampostería con un acabado penetrante y durable de poco brillo para un acabado resistente al raspado.

LIMPIAR LA SUPERFICIE:

- Asegurar que la superficie este limpia y libre de grasa, aceite, suciedad, cera u otros materiales extraños.
- Si es necesario usar un cepillo de alambre o una lija para raspar recubrimientos previamente aplicados.

PREPARAR LA SUPERFICIE:

- Para controlar la eflorescencia en concreto nuevo o sin pintura, use Desert Brand Etch-Off u otra solución de ácido.
- Enjuagar y neutralizar completamente.
- Dejar que se seque un mínimo de 24 horas.
- Para reparaciones de mampostería, use los productos de parche y rellenos de grietas Desert Brand para Concreto/Mampostería.
- Aplicar una pequeña cantidad de sellador para probar el levantamiento.

APLICACIÓN:

- Mezclar el contenido completamente.
- Aplicar con un rodillo de mecha o una brocha sintética o de nailon.
- Para superficies lisas use un rodillo con mecha de 1/4" y para superficies ásperas un rodillo con mecha de 3/8"-1/2".
- Aplicar una capa uniforme cuando la temperatura superficial está dentro 55° y 85°F.

DOBLE APLICACIÓN:

- Se puede necesitar dos aplicaciones dependiendo en la porosidad superficial.
- Esperar 24 horas entre manos.
- Los tiempos de secado o recubrimiento depende en la temperatura, humedad y el espesor de la capa.

PRECAUCIONES:

- Se debe evitar el tráfico peatonal sobre la superficie sellado por 24 horas.
- Esperar 72 horas para el tráfico pesado de peatones.
- CMFPS no es recomendable para garajes con pisos de concreto u otros superficies en donde se estacionan vehículos por la acción de neumáticas calientes que puede dañar el recubrimiento.
- No deje que CMFPS se congele. El producto descongelado es inutilizable.

LIMPIEZA DEL EQUIPO:

- Se puede limpiar los equipos y manos con un detergente líquido suave y agua.
- Los materiales secos se puede quitar con diluyente de laca acrílica, siguiendo las precauciones del fabricante.
- El desecho de los materiales no utilizados debe cumplir con las regulaciones locales, estatales y federales.

TINTURA:

- CMFPS de Base Blanco se puede tintar para lograr un deseable color pastel. Solamente usar colorantes tipo universal y no se debe mezclar más de 4 onzas de tintura por un galón de CMFPS.

Aviso: Posibilidad de Resbalones – Como cualquier acabado de calidad, CMFPS reduce la porosidad de la superficie sellada. Tener en cuenta que el aceite, agua, lodo u otros materiales pueden crear una superficie resbalosa y potencialmente peligrosa. Buenas prácticas y mantenimiento es importante, un drenaje adecuado es imperativo.

DATOS TÉCNICOS

Datos	CMFPS CLARO	CMFPS PIGMENTADO
Color en contenedor:	Clear	Variado
VOC (mg/L):	<100	<100
Sólidos Típicos (wt.%):	25%	50%
Volumen típico (%)	23%	39%
Densidad típica (lbs/gal):	8.6±0.2	10.1±0.5
ASTM D3363-05 *Prueba para dureza de la capa.*	H	H
ASTM D3359-09 *Prueba para adherencia.*	4-5	4-5
Cobertura (Promedio de pies cuadrado, por capa @ 1mil): *Cobertura depende en las condiciones de la superficie y técnicas de aplicación.*	300-400	400-600
Almacenamiento:	40° - 90°F	
Vida Útil:	3 años	
Envase:	Cubetas de 1 y 5 galones	

Para obtener mayor información, consulte con la Ficha de Datos de Seguridad (SDS).

Para obtener información de mantenimiento, consulte con el Boletín Técnico Desert Brand TB141: Mantenimiento y Cuidado de Sellador Desert Brand Sealers.

La información contenida en este Boletín Técnico está basada en datos obtenidos a través de nuestra propia investigación y se consideran precisos. Por lo tanto, no hay garantía ya sea expresa o implícita acerca la precisión de la información, los resultados obtenidos con el uso, o que la utilización no infringirá ninguna patente. Esta información se facilita sobre la condición que el usuario llevarán a cabo sus propias pruebas para determinar la adecuación a cualquier fin. Las especificaciones de venta, aunque actualizados a la fecha de publicación, están sujetos a modificaciones debido a mejoras en los procesos. Para las especificaciones más recientes del producto, póngase en contacto con nuestra oficina comercial más cercana.

Fabricado por:
HILL BROTHERS Chemical Co.
800.994.8801
1675 N. Main St · Orange, CA 92867

OFICINAS:
City of Industry · San Jose, CA
Phoenix · Tucson, AZ • Salt Lake City, UT

© Hill Brothers Chemical 2019